

## 中山碧桂園天鑽，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 陳卓文 Jay  
職位: 高級客戶董事  
手提電話: (852) 68102730  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區物業  
公司電話:  
關於我們:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 中山碧桂園天鑽，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 中山碧桂園天鑽

建築類型: 高層

綠化率: 36%

佔地面積: 19533m<sup>2</sup>

容積率: 2.5

物業類型: 住宅

規劃戶數: 394戶

產權年限: 到2081年

樓盤戶型: 二居室(1) 三居室(1) 全部戶型

【碧桂園·星鑽】位於中山市南區永安路與先施路交匯處，以“一梯一戶一字樓”為產品核心賣點，打造全中山無可比擬的鑽級住宅。項目定位鑽級一字豪宅，在現有的產品基礎上進行升級，一梯一戶一字樓，採光和通風都得到大大的提升；純南北雙陽台排列式佈局，保證兩個陽台均有園景。此外，項目配有全年齡段童夢星球樂園，提供適於各年齡段的休閒娛樂區；更有共享單車和共享汽車，為住戶的便捷出行提供更多選擇。【南北雙陽台】戶戶前後超大1.8m陽台，純南北雙陽台排列式佈局，保證兩個陽台均有園景。【私家電梯入戶】私家電梯廳住戶可靈動打造，無外人打擾，絕對私密尊貴。【超高得房率】戶型可進行靈動打造空間很多，飄窗落地，空間改造等形式，實用性高。【智能精裝】碧桂園智能化系統，全新4.0智慧社區。全屋名牌裝修贈送，讓您省去毛

坯裝修煩惱。您只需要一個手機，就可以一鍵解決生活所需：一鍵呼梯、智能門鎖、app操控家中監控、燈光。從小區到室內都用的的是的設備和技術，讓您生活在未來時代。開發商簡介：碧桂園是中國新型城鎮化進程的身體力行者，是全球綠色生態智慧城市的建造者，業務覆蓋地產開發、建築裝飾、物業管理、酒店管理等領域。碧桂園在 1992 年創立於廣東順德，至今已有 26 年曆史，目前是《財富》世界 500 強、福布斯全球上市公司 300 強以及 CCTV 國家品牌計劃 TOP 合作夥伴。在 2017 年更是入選恆生指數成份股，成為影響世界的民族企業。截至 2018 年 1 月，碧桂園擁有超 15 萬名員工，佈局全球超 700 個城鎮，擁有超 975 個項目，已有 300 多萬人選擇在碧桂園安居樂業。碧桂園還積極投身公益和精準扶貧事業。迄今為止，碧桂園及董事局主席楊國強、副主席楊惠妍累計捐款超 33 億元，其中創辦三所慈善學校：中國唯一全免費的民辦高中——國華紀念中學、中國唯一對貧困生全免費的大學——廣東碧桂園職業學院，以及為退伍軍人提供全免費技能培訓的國良職業培訓學校。碧桂園及董事局主席楊國強、副主席楊惠妍被授予中國消除貧困獎、全國脫貧攻堅獎、中華慈善獎等殊榮。這樣實力雄厚的品牌，這樣具有社會責任感的企業，您可以放心購買，沒有後顧之憂！

樓盤摘要: 碧桂園天鑽, 中山碧桂園天鑽, 中山樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

即時預約睇樓: (852) 68102730

## 樓盤資料

|            |            |
|------------|------------|
| 盤源:        | 代理盤        |
| 物業類別:      | 分層住宅       |
| 新盤/二手盤:    | 新盤         |
| 樓盤狀況:      | 出售         |
| 金額:        | ¥ 860,000  |
| 建築面積(平方尺): | 960 ft     |
| 房間:        | 3          |
| 浴室:        | 2          |
| 樓盤編號:      | RF148923   |
| 刊登 / 更新日期: | 29.08.2023 |

## 物業地址

|          |             |
|----------|-------------|
| 地區:      | 粵港澳大灣區      |
| 區域:      | 中山          |
| 街道:      | 翠亨新區南朗街道興朗路 |
| 屋苑 / 大廈: | 碧桂園天鑽-中山樓盤  |

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場