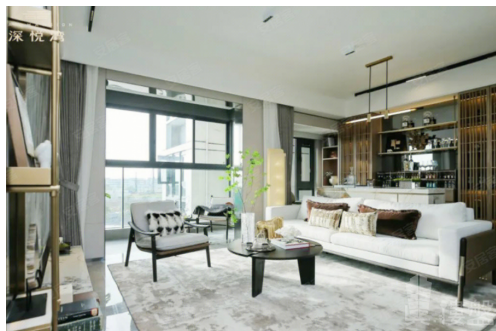


珠海正方深悅灣花園，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



代理資料

名稱: 黃思朗 Jason
職位: 高級客戶經理
手提電話: (852) 68102740
(WhatsApp):
預約參觀電話:
公司名稱: 大灣區置業
公司電話:
關於我們:

本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



樓盤資料

標題: 珠海正方深悅灣花園，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹:

珠海正方深悅灣花園

佔地面積: 35954.65m²

建築面積: 141718.19m²

產權: 住宅: 70年

戶數: 1032戶

容積率: 3

綠化率: 25%

開發商: 珠海正方盛康投資有限公司

物業公司: 正方物業

車位總數: 863

車位配比: 1:0.83

物業費: 住宅: 3元/平米/月內部配套:

幼兒園、小學、醫療服務中心、超市、圖書館、商業設施、兒童設施、游泳池、會所、老年文化中心、地下停車場、露天停車位

周邊商業:

項目配建高端商業街，互通華潤潤街。周邊還有高新及北站寶龍城商圈，5分鐘繁華生活生活圈，觸手可及。項目門口有幼兒園、小學，目送孩子上學不是問題，周邊擁中山大學附屬中學/小學等一站式全齡化教育，還擁有中山公園、原生態濕地公園、淇澳紅樹林濕地公園，情侶路等著名景點，商業、休閒、教育等配套樣樣俱全；

大型商業：寶龍廣場、華潤潤街(在建中)

超市：華潤萬家(金星路店)、華潤萬家(珠海奧園店)、好加多超市(中珠南路店)、三和超市(創新海岸店)

銀行：中國銀行(珠海金鼎支行)、交通銀行(珠海金鼎支行)、中國郵政儲蓄銀行(珠海市金鼎營業所)、珠海農商銀行(上柵分社)、中國建設銀行(珠海金鼎支行)

醫院：珠海市人民醫院(高新醫院)、唐家灣醫院

菜市場：金鼎市場

五星級酒店：木棉花酒店

周邊景觀：

已建成：淇澳島濕地公園、珠海中山公園

在建中：中珠渠景觀帶、半圓之園景觀公園、綠谷中央公園

規劃中：門之園景觀公園、景觀長廊

周邊交通：

【1城際+綜合中轉站】廣珠城際、珠海北站

【1跨海大道】深珠通道(公路+軌道)

【1地鐵】廣州地鐵18號延長線

【五縱五橫幹道快線】

五橫 興北路 興中路 興南路 金業北路 金業南路

五縱 新灣五路 新灣七路 新灣六路 金琴快線 情侶路

深珠通道(伶仃洋通道)，13處互通立交銜接珠海以及周邊交通要道，30分鐘直通前海。

興業快線(北段)

主體在2022年年底完工，整體在2023年6月完工，聯通唐家和香洲。

金琴快線 家門口無縫切換主城生活，通過金琴快線二期工程建設，約30分鐘即可達橫琴

周邊醫院：

1個獨立建設的500床綜合醫院(高新區人民醫院新院區)

6個配套建設的社區衛生服務中心

周邊學校：

公立學校：禮和小學、禮和中學(文園中學禮和校區)

民辦學校：

共規劃有16所學校，其中高中1所，初中兩所，小學6所，幼兒園8所

項目配建小學、幼兒園各一所

樓盤摘要：

正方深悅灣花園,珠海正方深悅灣花園,珠海樓盤

索取最新價錢表：

(852) 68102740

索取平面圖：

(852) 68102740

即時預約睇樓：

(852) 68102740

樓盤資料

盤源：

代理盤

物業類別: 分層住宅
新盤/二手盤: 新盤
樓盤狀況: 出售
金額: \ 1,890,000
建築面積(平方尺): 957 ft
房間: 3
浴室: 2
樓盤編號: RF325208
刊登 / 更新日期: 26.01.2023

物業地址

地區: 粵港澳大灣區
區域: 珠海
街道: 香洲區金業南路555號
屋苑 / 大廈: 正方深悅灣花園-珠海樓盤

樓盤及公共設施

車位: 有
樓盤設施: 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場