

## 珠海方直西岸, 首期5萬(減), 香港銀行按揭, 最新價單



### 代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 66124352  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區資產管理  
公司電話:  
關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰, 曾在星加坡攻讀法律系, 發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作, 五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時, 展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 珠海方直西岸, 首期5萬(減), 香港銀行按揭, 最新價單

### 樓盤介紹:

#### 珠海方直西岸

物業類別: 普通住宅項目特色: 品牌地產江景地產教育地產建築類別:

板樓裝修狀況: 暫無產權年限:

普通住宅: 70年

開發商: 方直集團

樓盤地址: 白蕉新城榕華四路新婦幼保健醫院旁

小區規劃

佔地面積: 47220.1 m<sup>2</sup> 建築面積: 133647.47 m<sup>2</sup> 容積率: 2.00 綠化率

: 35% 停車位: 暫無資料 樓棟總數: 暫無資料 棟總戶數: 928戶 物業公司

: 方直心生活服務集團 物業費: 3元/m<sup>2</sup>·月

物業費描述: 住宅: 3元/m<sup>2</sup>·月(不包括公攤水電費); 商舖: 6元/m<sup>2</sup>·月(不包括公攤水電費);

樓盤摘要: 方直西岸, 珠海方直西岸, 珠海樓盤

索取最新價錢表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即時預約睇樓: (852) 66124352

## 樓盤資料

|            |            |
|------------|------------|
| 盤源:        | 代理盤        |
| 物業類別:      | 分層住宅       |
| 新盤/二手盤:    | 新盤         |
| 樓盤狀況:      | 出售         |
| 金額:        | \ 785,000  |
| 建築面積(平方尺): | 914 ft     |
| 房間:        | 3          |
| 浴室:        | 2          |
| 樓盤編號:      | RF106543   |
| 刊登 / 更新日期: | 01.01.2023 |

## 物業地址

|          |                    |
|----------|--------------------|
| 地區:      | 粵港澳大灣區             |
| 區域:      | 珠海                 |
| 街道:      | 斗門白蕉新城榕華四路新婦幼保健醫院旁 |
| 屋苑 / 大廈: | 方直西岸 - 珠海樓盤        |

## 樓盤及公共設施

|          |                                              |
|----------|----------------------------------------------|
| 車位:      | 有                                            |
| 樓盤設施:    | 客廳, 露台, 飯廳                                   |
| 屋苑或大廈設施: | 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場 |