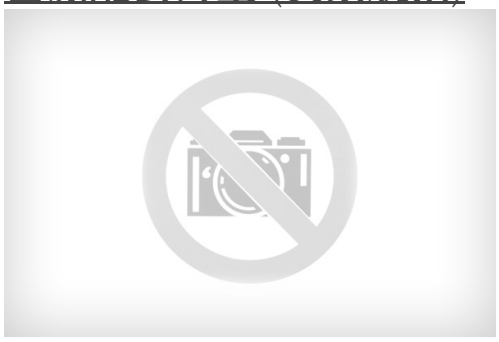
佳兆業上品雅園-中山|首期5萬(減)|連接深中通道|名校|商業|購物|交通 醫療配套齊全 (實景航拍)



Agent Info

Name:	孫玉梅 Gena
Position:	投資部高級經理
Mobile Phone (WhatsApp):	(852) 68103770
Phone Number:	
Company Name:	大灣區房地產
Company Phone:	
About Us:	本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗， 但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 佳兆業上品雅園-中山|首期5萬(減)|連接深中通道|名校|商業|購物|交通 醫療配套齊全 (實景航拍)

Description:

深中通道純住宅上市發展商佳兆業上品雅園
中山-佳兆業 上品雅園
香港上市品牌發展商：佳兆業
，樓盤5分鐘直上深中大橋。20分鐘到深圳。
項目位於翠亨新區，地處前海，南沙及橫琴自貿區交匯處，作為中山重要的臨深片區，翠亨新區定位為中山城市副中心，經濟發展勢頭迅猛。而未來隨著深中通道的開通，翠亨新區作為深中通道中山的首發站和直接受益的區域，承接深圳高端產業及人口外溢轉移，藉助地理及交通優勢將大大縮短兩地的距離，加速整體經濟發展，實現深中同城。

發展商:佳兆業集團控股有限公司(香港上市:01638)
間隔:3房至4房
地契年期:70年

道路交通：
項目所處的中山南朗，西靠五桂山、東臨珠江口、北接中山火炬開發區、南連珠海市、與深圳隔海相望， 深中珠三城正中心，在南朗即可享受三城利好疊加；中山發展向東、深圳發展向西、而珠海發展向北，三城

匯聚在深中通道，作為三城核心的南朗，佔據深中通道橋頭堡。

緊鄰規劃中的外環高速，距中山市主城區約16公里，距京珠高速翠亨收費站4.5公里，翠亨快線出入口1.5公里，距離深中通道約5公里，待深中通道開通後，到寶安西鄉時間縮短至25分鐘以內，地理位置優越。

周邊商業：希爾頓歡朋酒店、維也納酒店、壹加壹生活購物廣場、益華購物廣場、聚鑫購物廣場、國美電器

周邊景觀：蒂峰山公園、田心公園、雲梯山公園、孫中山故居、中山影視城、全民健身廣場、南朗體育中心

周邊公園：蒂峰山公園、田心公園、雲梯山公園、孫中山故居

周邊學校：雲衢小學、安定小學、翠亨小學、紀念中學、雲衢中學、南朗幼兒園、英博幼兒園、盈彩雙語幼兒園、童話城堡幼兒園

Property text: 佳兆業上品雅園,中山佳兆業上品雅園,中山樓盤

Get the latest price list: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

Make an appointment: (852) 68103770

Property information

Posted by:	Agent
Property type:	Apartment
New/Second-hand:	New Property
Property for:	Sale
Price:	HKD 1,057,000
Gross Area (sq. ft.):	957 ft
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Reference No.:	RF987307
Posted / Updated on:	Aug 08, 2021

Location

Area:	Greater Bay Area
District:	Zhongshan
Road / Street:	南朗翠亨快线南侧约500
Estate / Building:	佳兆業上品雅園-中山樓盤

Facilities

Car Park:	Yes
Property Features:	Living Room, Fully Equipped Kitchen, Dining Room
Estate / Building Facilities:	Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground