# 萬科世博匯-廣州¦首期5萬(減)¦@2050蚊呎¦香港高鐵45分鐘直達廣州南站步行3分鐘¦香港銀行按揭 (實景航拍)



## Agent Info


| | |
|---|---|
| Name: | 孫玉梅 Gena |
| Position: | 投資部高級經理 |
| Mobile Phone (WhatsApp): | (852) 68103770 |
| Phone Number: | |
| Company Name: | 大灣區房地產 |
| Company Phone: | |
| About Us: | 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗， 但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。 |


## Listing details

Title: 萬科世博匯-廣州¦首期5萬(減)¦@2050蚊呎¦香港高鐵45分鐘直達廣州南站步行3分鐘¦香港銀行按揭 (實景航拍)

Description:

名稱：萬科世博匯
輪廓：總建面134萬方，佔地29萬方（15個地塊）
層高：4.5m
戶型：28-45m$^2$，主推35.36m$^2$
交樓時間：2021年底
地鐵距離：地鐵石壁站或者廣州南站步行800米，直線距離廣州南站約250米。

項目賣點：
廣州最易轉介提案【万科世博匯】
廣州万科首發134萬m$^2$樞紐大城，傲踞南站核心區1/4體量，潛力無限

高起點規劃前景
南站世界最好的火車站之一，5大產業組團，百強巨頭入駐，板塊騰飛在即

5地鐵/ 4高鐵/ 3城軌/ 3電車
南站旁約250米，1小時直通港澳門，九省口岸十國通商的總部資產

6大國際配套，日均百萬人流
1.63億/年鎢的廣州南站
3000萬/年旅客的廣州長隆
8萬人/場的國際足球場地
10萬方的泛珠合作平台
1200床三甲醫院
60萬方地下四層立體商業
28-35㎡創變空間，約4.5米層高，2018年斷貨爆款小戶型

Property text: 萬科世博匯,廣州萬科世博匯,廣州樓盤

Get the latest price list: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

Make an appointment: (852) 68103770

## Property information

| | |
|---|---|
| Posted by: | Agent |
| Property type: | Commercial Flat |
| New/Second-hand: | New Property |
| Property for: | Sale |
| Price: | HKD 888,080 |
| Gross Area (sq. ft.): | 355 ft |
| Bedrooms: | 1 |
| Bathrooms: | 1 |
| Reference No.: | RF609389 |
| Posted / Updated on: | Dec 11, 2021 |

## Location

| | |
|---|---|
| Area: | Greater Bay Area |
| District: | Guangzhou |
| Road / Street: | 廣州市番禺區南站 |
| Estate / Building: | 萬科世博匯-廣州樓盤 |

## Facilities

| | |
|---|---|
| Car Park: | Yes |
| Property Features: | Living Room, Fully Equipped Kitchen, Dining Room |
| Estate / Building Facilities: | Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground |