# 福城前海新紀元-深圳¦首期5萬(減)¦深中大橋出入口與香港深圳一橋之隔¦香港銀行按揭



## Agent Info

Name: 孫玉梅 Gena
Position: 投資部高級經理
Mobile Phone (WhatsApp): (852) 68103770
Phone Number:
Company Name: 大灣區房地產
Company Phone:
About Us: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗， 但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

## Listing details

Title: 福城前海新紀元-深圳¦首期5萬(減)¦深中大橋出入口與香港深圳一橋之隔¦香港銀行按揭

Description:

【項目名稱】福城前海新紀元
【項目地址】上川路和寶民一路交匯處
【總產量】5.5萬㎡
【總建築面積】50萬㎡
【裝修標準】全球一線品牌裝修
【總戶數】3082
【車數】約1：1
【物業費】4.3元/㎡/月
【土地年限】40年

十大必買理由：

【必買理由1】地處粵港澳，前海雙重國家級戰略規劃-引領投資風向標

【必買理由2】一公里地標級綜合體價值，代言107產業積累，前瞻臻稀大道資產！

【必買理由3】周邊超1500萬米？舊改，作為首批純商務體舊改，引領片區崛起！

【必買理由4】深圳集聚海陸空軌四維立體交通，未來深圳頂級樞紐中心，世界無界！

【必買理由5】1200億市政配套，3倍於福田中心區市政配套，都會生活瞬秒切換！

【必買理由6】731政策後，0供應可售精裝公寓，公寓具有藏品級價值！

【必買理由7】50萬㎡綜合體全新起航，集商業，商務公寓，精品酒店，高標寫字樓為一體

【必買理由8】51～88㎡全面積段產品，51㎡起小面積低總價不佔名額搶占前海最優資源！

【必買理由9】國際品牌精裝，明廚明衛，戶戶帶陽台！

【必買理由10】執掌前海紀元新生活，區域利好迭起·對話新時機！

【區域】前海三公里核心生活圈
核心區域，核心地段
前海國際金融灣區+大空港價值+會展中心價值+海洋新城

【前海新紀元】
一期現樓，二期即將交樓不限購發售
帶精裝修，帶陽台，通燃氣

【交通】陸，海，空，軌四維立體無縫對接交通網絡體系
陸：107大道，廣深高速，沿江高速等城市主幹道
海：大鏟灣，福永，蛇口三大港口
空：寶安國際機場
軌：1、5、11號線覆蓋，未來12號線上川川與項目緊密接駁

【10分鐘生活圈】
6館：圖書館，青少年宮，演藝中心，劇院，音樂廳，跳水館
2場：體育場，海濱廣場
1公園：海濱公園
商業雲集：港隆城，海雅繽紛城，中洲πmall，大悅城，壹方城以及項目自身8萬平商業

Property text: 福城前海新紀元,深圳福城前海新紀元,深圳樓盤

Get the latest price list: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

Make an appointment: (852) 68103770

## Property information

| | |
|---|---|
| Posted by: | Agent |
| Property type: | Apartment |
| New/Second-hand: | New Property |
| Property for: | Sale |
| Price: | HKD 1,946,000 |
| Gross Area (sq. ft.): | 355 ft |
| Bedrooms: | Studio |
| Reference No.: | RF919701 |
| Posted / Updated on: | Nov 22, 2020 |

## Location

| | |
|---|---|
| Area: | Greater Bay Area |
| District: | Shenzhen |
| Road / Street: | 寶民一路與上川路 |
| Estate / Building: | 福城前海新紀元-深圳樓盤 |

## Facilities

| | |
|---|---|
| Car Park: | Yes |