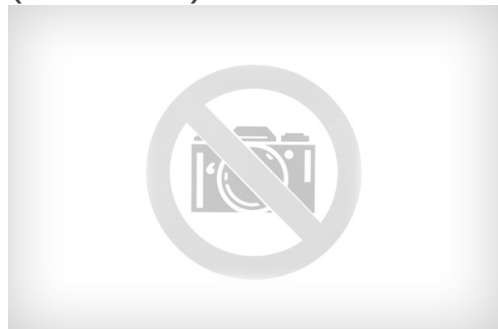


華盛瓏悅-深圳|首期5萬(減)|香港高鐵17分鐘直達|地鐵物業|大型商場 (實景航拍)



Agent Info

Name: 蘇碧婷 Gillian
Position: 高級客戶經理
Mobile Phone (852) 66124352
(WhatsApp):
Phone

Number:
Company 大灣區資產管理
Name:

Company
Phone:

About Us: 我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 華盛瓏悅-深圳|首期5萬(減)|香港高鐵17分鐘直達|地鐵物業|大型商場
(實景航拍)

Description: **華盛瓏悅** 十大必買理由

- 1 【龍華】龍華中央居住區，約3700億投資升級蝶變
- 2 【交通】鄰四號線龍華站，4站換乘深圳北站，多地鐵迅捷出行
- 3 【商業】60萬^m2壹方天地商業環繞（臨山姆會員店），未來約450萬^m2商業版圖
- 4 【人文】享龍華書城、龍華文化藝術中心、龍華文化體育中心城市人文配套
- 5 【教育】約4800^m218班幼兒園+鄰龍華區創新實驗學校，家門口優悅教育
- 6 【大師】國際知名AECOM、香港華藝設計、呂元祥、高文安設四大設計團隊
- 7 【建築】現代鋁板立面，深圳灣一號同品牌的德國旭格系統門窗，豪宅級配置
- 8 【園林】AECOM國際團隊設計，約780^m2藍寶石泳池、浪漫天空之橋

9 【裝修】5大裝修體系，德國高儀/三菱/科勒/羅格朗/西門子
魯一線品牌裝修

10【服務】仲量聯行物業顧問，<悅>系E管家服務體系，專屬大堂管家

【華盛瓏悅】

龍華樞紐中央品質標桿，最不容錯過的悅系美學作品

北站樞紐旁 鄰四號線地鐵龍華站 約60萬^m醇熟商圈環繞

建面約109-130^m奢闊美學人居，帶裝修 帶裝修 帶裝修

城市都芯，北站樞紐，區域價值可期

1粵港澳大灣區交通樞紐，毗鄰地鐵4號線龍華站，四站換乘深圳北站，
廣深港高鐵由北站到香港西九龍約18分鐘，到廣州約29分鐘，輕鬆實現
大灣區生活圈。

2項目週邊有5個約百萬級體量項目、7個約五十萬體量級項目，海岸城、
卓越、金地等知名開發商紛紛入駐，區域價值蝶變升級，未來價值可期
。

王者熱土，入駐龍華正當時

龍華民治A817-0609宗地以65.85億元拍定，成交樓面價66988元/^m，
創龍華土拍歷史新高。該地塊距離項目僅約1.2KM距離，入駐龍華正當
時。

約450萬^m商業版圖核心，繁華在此融匯

鄰約60萬^m壹方天地商業，未來約450萬^m商圈核芯，俯瞰城市璀璨光
華。

鄰約4800^m幼兒園，龍華創新實驗學校（已借校開學），助力學童優越
未來。

四大國際設計團隊，大師合著美學作品

香港華藝/AECOM/呂元祥/高文安四大國際設計團隊聯袂執筆，重新定義
美學建築的時代魅力，鐫刻都會珍藏作品

1現代簡約鋁板立面 雋永世界標準審美

現代玻鋁立面，遴選約3-4.5米高規格銀灰色鋁板，一層一板，恆久如新
。

2德國旭格 門窗系統的高規格標準

門窗界的“梅賽德斯”，秉承德國精密製造的工業精神，具有穩定的密
封性能、高度保溫與強隔音力。

3重歸家禮序，成就都市精緻生活的私屬領地

漸進式的歸家禮序，充滿領屬感及儀式感，用體驗，超越體面

4AECOM-浪漫“天空之橋”藝術園林

攜手國際知名園林公司AECOM,打造藝術園林，藍寶石泳池、童趣天地等

十三重景觀節點；市場獨有3米高寬幕水簾

5市場最為稀缺，童趣童夢、長者頤悅真正泛會所空間
設置奇幻森林、樂高之城等多彩兒童主題樂園；定制專屬長者康樂空間，器械區、乒乓球區、棋牌區等豐富娛樂社交功能。

6最高達約7.45米豪宅大堂設計風格，特設港式獨立管家服務台

悅想家Pro產品，悅系裝修創領生活的高級審美
精心打造的悅系裝修系統，集聚各方知名品牌，於細節處傳遞非凡品位，創造優悅的理想之所，為生活的高級審美而來。

1智能操作系統：採用美國百年品牌耶魯三合一智能門鎖、立林智能開關面板、智能可視對講，客廳預留電動窗簾導軌，以智能賦予生活的從容。

2 PLUS收納系統：貼心打造玄關櫃、櫥櫃、衣櫃等收納系統，強大收納功能，讓生活免於瑣碎。

3 流暢廚房系統：洞察家庭烹飪和諧需求，結合人體工程學，使用西門子、弗蘭卡等品牌廚具，讓廚藝發揮更加自如。

4 舒適衛浴系統：精選德國高儀潔具、主臥科勒智能馬桶、松下暖風機，暢爽衛浴帶來全新完美體驗。

5 門窗系統：德國旭格門窗+定制入戶門+耶魯智能門鎖，守衛居家安全的第一道防線，打造舒心現代人居。

Property text: 華盛瓏悅,深圳華盛瓏悅,深圳樓盤

Get the latest price list: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

Make an appointment: (852) 66124352

Property information

Posted by:	Agent
Property type:	Apartment
New/Second-hand:	New Property
Property for:	Sale
Price:	HKD 6,985,000
Gross Area (sq. ft.):	1173 ft
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Reference No.:	RF200137

Posted / Updated on: Dec 11, 2021

Location

Area: Greater Bay Area
District: Shenzhen
Estate / Building: 華盛瓏悅-深圳樓盤

Facilities

Car Park: Yes
Property Features: Living Room, Dining Room
Estate / Building: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground
Facilities: