華潤公元九里-東莞|首期3萬(減)|萬億央企打造國家一級物業



Agent Info

Name:	區嘉明 Jackson
Position:	高級客戶經理
Mobile Phone (WhatsApp):	(852) 68102177
Phone Number:	
Company Name:	大灣區投資
Company Phone:	
About Us:	本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業， 歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 華潤公元九里-東莞|首期3萬(減)|萬億央企打造國家一級物業

Description:

【東莞企石 公元九里】
萬億央企丨華潤品牌丨熱銷全城丨松山湖片區功能區

公元九里是華潤置地在粵港澳大灣區的首個“ 九里系 ”作品
佔地面積：6.6萬㎡,
總建築面積：19.52萬㎡,
容積率：2.2
綠化率：32%
總棟數：住宅8棟（含1棟安居房）、別墅25棟
總戶數：1321戶,
車位比： 1：1.1

在售戶型：
住宅：95-125㎡
別墅：140/170㎡

項目8大價值
【松山湖功能區】粵港澳大灣區的“ 經濟特區 ”， 東莞新經濟增長極。
【華潤品牌】世界500 強第80 位，城市地標締造者

【暢快灣區出行】約200 米從莞深高速口，3 個紅綠燈直達松山湖中心區
【舉步醇熟配套】毗鄰振華路商圈，自帶“ 潤享家 ”園林配套，便捷生活享受
【東部片區“ 綠肺之心 ”】一東江、雙生態公園、萬畝濕地公園
【華潤系墅質洋房】華潤系低密墅質洋房，品牌精裝交付
【升級版天地院墅】華潤全新升級2.0 版天地院墅，創新首層老人房
【國家一級物業】源自香港服務理念

【華潤系墅質洋房】

- 建築方案歷經34此調整、數百張手稿，最終採用“ L ”型半圍合式科學佈局，既保證別墅的私密性，又兼顧高層的通風和採光；
- 一脈相承的華潤品質，兩梯五戶，容積率僅約2.2，車位比約1：1.1，低密墅質洋房，舒適品質住區；
- 建築面積約95-125㎡精裝三四房，市場主流剛需戶型，方正實用，南北通透，現代簡約室內設計風格，知名品牌精裝交付。

Property text: 華潤公元九里,東莞華潤公元九里,東莞樓盤

Get the latest price list: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

Make an appointment: (852) 68102177

Property information

Posted by:	Agent
Property type:	Apartment
New/Second-hand:	New Property
Property for:	Sale
Price:	HKD 1,235,000
Gross Area (sq. ft.):	1023 ft
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Reference No.:	RF146455
Posted / Updated on:	Dec 11, 2021

Location

Area:	Greater Bay Area
District:	Dongguan
Road / Street:	振華路商圈企石鎮人民路
Estate / Building:	華潤公元九里-東莞樓盤

Facilities

Car Park:	Yes
Property Features:	Living Room, Balcony, Dining Room
Estate / Building Facilities:	Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Barbecue area, Playground