

鳳崗四季花城-東莞|首期3萬(減)萬科+中交+中天三大巨擘



Agent Info

Name: 陳詩雅 Grace
Position: 高級客戶經理
Mobile Phone (852) 91255226
(WhatsApp):
Phone
Number:
Company 大灣區創投
Name:
Company
Phone:
About Us:

我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 鳳崗四季花城-東莞|首期3萬(減)萬科+中交+中天三大巨擘

Description: 鳳崗四季花城
地址：鳳崗鎮永盛大街與鳳觀路交匯處
佔地面積：約5萬m²
建築面積：約14萬m²
容積率：2.0
綠地率：達30.6%
洋房建築面積：95-115m² 帶裝修3-4房，共790戶
別墅建築面積：140-160m²，共86套
車位：1085個
物業費：別墅：4.3元/m² 洋房：2.9元/m²
交樓時間：別墅：2021年6月30日

鳳崗·四季花城項目與周邊的深圳區域：觀瀾、平湖、龍崗、龍華等距離都比較近，交通四通八達，十分便捷。
品牌實力：萬科+中交+中天三大巨擘，全國第一萬科物業，聯袂打造鳳崗人居高地
5個紅綠燈到九方購物中心，莞深核心配套隨意切換
深圳R4軌道：項目距離深圳R4線延長線規劃牛湖站（預計2020年通車）約3公里
繁盛配套：執掌鳳崗、深圳觀瀾雙城核心配套，一站式市政、教育、生

態、醫療、人文全方位配套

“六大高標準+三好房子”社區，構建萬科人居舒適裝修洋房

『配套』

鳳崗·四季花城周邊配套齊全，毗鄰鳳崗行政中心及核心商業圈，醫療、教育、金融、生態景觀、旅遊景區等一應俱全，是自然與都市人文深度交融的居所。身處都市繁華，盡享自然之美。

『鳳崗中心小學』

鳳崗·四季花城項目地處鳳崗新中心小學的學區內，鳳崗新中心小學（在建中）距四季花城項目直線距離僅約500米，僅以小面積樹林相隔，步行輕鬆可達。新中心小學佔地面積4.8萬m²，投資2億元，按省一級學校48個班的規模建設，預計5月份完工。家在學校旁，讓孩子每天多睡一小時。

『鳳崗人民醫院』

鳳崗人民醫院距四季花城項目直線距離僅約600米，是日常生活不可或缺的生活配套之一。

鳳崗人民醫院位於鳳崗鎮鳳平路13號，擔負著全鎮幾十萬人口的醫療、急救、預防、保健工作。經過50多年的不懈努力，已發展成為集一所醫療、教學、科研、預防、保健為一體的綜合性二級甲等醫院、愛嬰醫院、省高等醫學院校教學醫院、市“文明單位”、市“園林式”單位。

『鳳崗鎮政府』

鳳崗鎮政府距四季花城項目直線距離僅約1.5公里，周邊有多個政府職能部門，是鳳崗的行政職能中心。

『沃爾瑪商圈』

沃爾瑪（鳳崗中心店）距四季花城項目直線距離僅約2.1公里，交通便捷暢達。沃爾瑪（鳳崗中心店）位於鳳崗鎮永盛北路，其交通十分便利。其商業形態由沃爾瑪綜合超市以及超市外租區域組成，商品物美價廉，品類齊全，是生活配套中不可或缺的綜合商業體。

『鳳崗體育館』

鳳崗鎮體育中心坐落在鎮中心區，距四季花城項目直線距離僅約1公里，為我們提供了一個良好的運動休閒場所。

體育館佔地面積3600平方米，建築面積6323平方米，觀眾座位3750個，可承辦多種賽事。內設楊官璦象棋室、乒乓球室3個、羽毛球場6個。室外燈光球場2個，室外網球場2個，游泳池2個，小足球場1個，是市民休閒鍛煉的好去處。

【四季花城·生態資源篇】

鳳崗·四季花城項目周邊不僅交通便捷，生活配套齊全，周邊的生態環境更是傍山涉水，是在山水間生長的家。

『井頭坑水庫』

井頭坑水庫距項目直線距離僅約150米，隔道相望，部分戶型可覽山水美景。

『窯坑水庫』

窯坑水庫距項目直線距離僅約600米，水庫內淡水魚數量豐富，是釣魚、休閒的最佳之所。

【碧湖森林公園】

碧湖森林公園距四季花城直線距離僅約3公里，為四季花城未來的業主提供了又一個生態綠肺。其位於鳳崗鎮中西部，佔地面積1.24平方公里。除登山道、綠道外，碧湖森林公園將建設疊級瀑布等景觀，其北部還擬建生態廊橋與園龍山公園對接互通。

Property text: 鳳崗四季花城, 東莞鳳崗四季花城, 東莞樓盤

Get the latest price list: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

Make an appointment: (852) 91255226

Property information

Posted by: Agent
Property type: Apartment
New/Second-hand: New Property
Property for: Sale
Price: HKD 2,418,000
Gross Area (sq. ft.): 1001 ft
Bedrooms: 3
Bathrooms: 2
Building Year: 2020
Reference No.: RF613332
Posted / Updated on: Dec 11, 2021

Location

Area: Greater Bay Area
District: Dongguan
Road / Street: 東莞市鳳崗鎮永盛大街與鳳觀路
Estate / Building: 鳳崗四季花城-東莞樓盤

Facilities

Car Park: Yes
Property Features: Living Room, Helper Room, Balcony, Garden, Rooftop, Dining Room



Estate / Building
Facilities:

Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Barbecue
area, Playground