

冠科泊樾灣-東莞|首期3萬(減)粵港澳大灣區核心腹地



Agent Info

Name: 王之琳 GiGi
Position: 高級客戶經理
Mobile Phone (852) 68102770
(WhatsApp):

Phone

Number:

Company 大灣區置家興業

Name:

Company

Phone:

About Us:

我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 冠科泊樾灣-東莞|首期3萬(減)粵港澳大灣區核心腹地

Description:

東莞虎門泊樾灣

項目佔地：5201m²

建築面積：30855m²

總樓層：19層（一層商業，二至十九層公寓產品）

總戶數：504戶

物業管理：萬科物業

開發商：東莞市協邦實業投資發展有限公司

梯戶比：4梯28戶

面積：49-66-75m²

物業管理費：3.5元/m²

交房時間：2020年1月1日前

是否裝修：帶精裝修

項目戶型：34-49m²LOFT公寓（不限購、不限貸、買一層享兩層）

虎門泊樾灣地處粵港澳大灣區核心腹地，落位於東莞濱海灣新區經濟中軸線上，是灣區經濟樞紐銜接。位於虎門鎮，與虎門公園一路之隔，毗鄰虎門鎮、東莞第五人民醫院。受萬達商圈、黃河商圈、國際購物、天虹商圈4大商圈環繞，城市生活的精粹盡在掌握，吃喝玩享樂，車程滿足人們一切城市生活需求。

項目十大價值體系：

- 1、全國百強鎮，東莞副中心（東莞32鎮街中的龍頭鎮區，全國百強鎮）
- 2、粵港澳大灣區橋頭堡，濱海新區的腹地（粵港澳大灣區之核，快速對接南山、前海兩大白貿區）
- 3、國家重註，投資旺地（濱海灣新區是未來幾界政府重註加碼的發展區域，引領未來東莞30年的發展引擎）
- 4、虎門大道，財富動脈（2014年改造完成，從單一的交通樞紐已轉變為集合帶動周邊商業發展為主交通功能為輔的城市景觀大道）
- 5、多線交通，路網通達（毗鄰地鐵R2延長線（規劃中），距穗莞深城際線（建設中）約2公里，京港澳出入口，廣深沿江高速，地鐵、城軌、高速環伺，便利通達粵港澳各大城市）
- 6、公園之上，臻居生活（與虎門公園一路之隔，近享健康舒適的宜居生活）
- 7、城市正中，醇熟配套（生活配套：龍泉國際大酒店、會展中心、中科數碼城等；娛樂配套：龍泉商業廣場、萬達廣場、虎門國際購物中心、天虹商場等；教育配套：虎門中心、虎門三中等；醫療配套：東莞第五人民醫院、虎門中醫院等）
- 8、正中集團15年開發經驗，戰略佈局粵港澳與舊金山兩大世界灣區
- 9、臻藏規劃，尊享品質（三段式純板式樓體，最大通風采光；建面約1200m²商業配套；地下3層庫存）
- 10、万科物業實力護航（國家一級物業資質、中國物業服務百強企業第一名）

【項目亮點】

1碼 2橋 3機 4軌 5高速：

- 1碼（港澳客運碼頭）
- 2橋（虎門大橋、虎門二橋）
- 3機（廣州白雲機場、深圳寶安機場、珠海金灣機場）
- 4軌（廣深城際軌道、廣深港高鐵、東莞R2地鐵、惠莞城軌）
- 5高（廣深高速、沿江高速、莞佛高速、常虎高速、虎門港支線）

【學校】龍眼小學、北珊小學、大寧小學

【購物】虎門萬達、天虹、北珊綜合市場

Property text: 冠科泊樾灣,東莞冠科泊樾灣,東莞樓盤

Get the latest price list: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

Make an appointment: (852) 68102770

Property information

Posted by: Agent
Property type: Apartment
New/Second-hand: New Property
Property for: Sale
Price: HKD 560,000
Gross Area (sq. ft.): 377 ft
Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Reference No.: RF143717
Posted / Updated on: Dec 11, 2021

Location

Area: Greater Bay Area
District: Dongguan
Estate / Building: 冠科泊樾灣-東莞樓盤

Facilities

Car Park: Yes
Property Features: Living Room, Dining Room
Estate / Building: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Barbecue
Facilities: area, Playground