

北大資源公館1898-東莞|首期3萬(減)|大灣區投資首選



Agent Info

Name: 區嘉明 Jackson
Position: 高級客戶經理
Mobile Phone (852) 68102177
(WhatsApp):
Phone
Number:
Company 大灣區投資

Name:
Company
Phone:

About Us:

本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業，歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 北大資源公館1898-東莞|首期3萬(減)|大灣區投資首選

Description: 東莞樟木頭北大資源·公館1898

【公館1898】由源於百年深蘊的中國房企北大資源締造，規劃集洋房、公寓、獨特的下沉式商業廣場組成的多功能社區，特邀國內著名設計院悉地國際設計（深圳公司）精心設計，糅合百年人文底蘊，強化產品的舒適感和時代感，打造一個商住皆宜的精緻都會！

25餘載躬耕，磅礴造城，深耕20餘個中心城市！北大資源公館以匠心產品，創新配套與真誠服務激活城市，業務版塊覆蓋20餘個中心城市，已為全國超20餘萬家庭提供高品質城市生活服務！

開發商：東莞億達地產有限公司
物業公司：北京北大資源物業管理集團有限公司
批地時間：2016年
交樓日期：2020年9月30日
佔地面積：9570m²
建築面積：30644m²
總戶數：238
車位數：120

裝修情況：毛坯
物業類型：公寓 / 住宅
物業年限：公寓40年，住宅70年
物業費：公寓2.8元/m²/月，住宅2.4元/m²/月
綠化率：25%
容積率：2.5
地址：東莞市樟木頭天一城對面

公寓臻選戶型：
51m²兩房兩廳兩衛
61m²三房兩廳兩衛
戶型情況：戶戶南北通透，3~3.5米挑高外陽台

住宅臻選戶型：
98.84m²三房兩廳兩衛
99.98m²三房兩廳兩衛
117.9m²四房兩廳兩衛

——交通信息——

【一城軌】項目距莞惠城軌樟木頭東站僅約6公里，經莞惠城軌往西即達東莞南城，乘至望洪站換乘穗莞深城際往新塘方向即達廣州，往東即達惠州西湖。

【一輕軌】地鐵R1號線支線起於富民南路站、經過樟木頭，止於莞深邊界，與深圳22線對接，預計在樟木頭火車站設站點，距本項目僅約800米。

【一高鐵】項目距建設中的贛深高鐵東莞塘廈站僅約7公里，2020年通車後，可一站直達寶安“深圳北站”。

【一車站】距項目約400米便是東莞東部最大的汽車站——樟木頭振通汽車站，共有50多輛巴士貫穿，可直達東莞市區與各鎮區及深圳、廣州、惠州。

【五高速】項目距莞深高速出入口約10公里，對接梅觀，直達坂田；距龍林高速出入口約6公里，連接莞深直達觀瀾；距從莞深高速出入口約8公里，經鳳崗直達龍崗，距虎崗高速出入口約6公里，直達虎門和惠州。

一線臨深價值高地 價格窪地，50米範圍尊享天一城、天和百貨、大潤發。鎮中心物業帶小區！2公里國家4A級景區，觀音山森林公園！

800米和諧號26分鐘羅湖，20萬租客人流聚金池，市場絕版豪宅標杆，一級資質五星物管，港深高端人居府邸！

Property text: 北大資源公館1898,東莞北大資源公館1898,東莞樓盤

Get the latest price list: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

Make an appointment: (852) 68102177

Property information

Posted by: Agent
Property type: Apartment
New/Second-hand: New Property
Property for: Sale
Price: HKD 561,000
Gross Area (sq. ft.): 549 ft
Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Reference No.: RF151053
Posted / Updated on: Dec 11, 2021

Location

Area: Greater Bay Area
District: Dongguan
Road / Street: 東莞市樟木頭鎮天一城旁
Estate / Building: 北大資源公館1898-東莞樓盤

Facilities

Car Park: Yes
Property Features: Living Room, Dining Room
Estate / Building: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Barbecue
Facilities: area, Playground