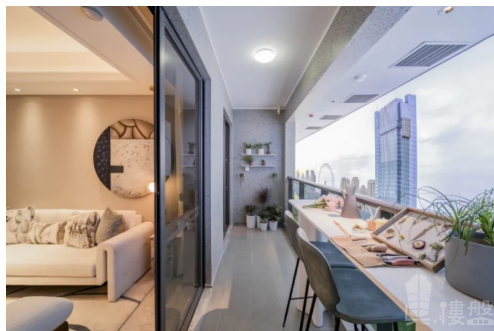


## 廣州越秀濱江星航TOD, 首期5萬(減), 香港銀行按揭, 最新價單



### Agent Info

Name: 黃思朗 Jason  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 68102740  
(WhatsApp):  
Phone Number:  
Company: 大灣區置業  
Name:  
Company  
Phone:  
About Us:

本人是土生土長廣東人, 在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感, 並一心一意專注發展房地產行業, 工作經驗九年, 樂於聆聽和談判, 歡迎您一切房產的諮詢。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 廣州越秀濱江星航TOD, 首期5萬(減), 香港銀行按揭, 最新價單

### Description:

#### 廣州越秀濱江星航TOD

越秀TOD·星航佔地面積約7萬m<sup>2</sup>, 總建面約21萬m<sup>2</sup>, 依托(東延段)5號線廟頭路地鐵站上蓋(建設中)絕佳的交通條件, 通山理水的生態環境, 充分發揮廣州第二CBD與黃埔臨港經濟區的優越資源, 結合海上絲綢之路始發港的文化特色, 打造環境友好、低碳生態、優質配套的主城宜居生活社區。

作為越秀TOD5全新產品的星航, 首推戶型建面約88~101m<sup>2</sup>的陽光三四房和建築面積約140m<sup>2</sup>低密小洋樓, 小洋房組團的容積率竟達約1.5。小區內配套24班小學和9班幼兒園, 接送子女上學更方便。

佔地面積: 91862m<sup>2</sup>建築面積: 432694m<sup>2</sup>產權: 普通住宅: 83年戶數: 198戶容積率: 4.55綠化率: 60%

開發商: 廣州樾富房地產開發有限公司

物業公司: 越秀物業

Property text: 越秀濱江星航TOD, 廣州越秀濱江星航TOD, 廣州樓盤

Get the latest price list: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

Make an appointment: (852) 68102740

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: \ 3,658,000  
Gross Area (sq. ft.): 1060 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF400864  
Posted / Updated on: Jan 14, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Guangzhou  
Road / Street: 黃埔黃埔區府黃埔東路2009號  
Estate / Building: 越秀濱江星航TOD-廣州樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle  
Facilities: bus, Barbecue area, Playground