中山盛世年華家園,首期5萬(減)，18分鐘到港珠澳大橋關口，香港銀行按揭，最新價單

Agent Info

Name: 黃思朗 Jason
Position: 高級客戶經理
Mobile Phone (WhatsApp): (852) 68102740
Phone Number:
Company Name: 大灣區置業
Company Phone:
About Us: 本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 中山盛世年華家園,首期5萬(減)，18分鐘到港珠澳大橋關口，香港銀行按揭，最新價單

Description:

中山盛世年華家園
開發商：金成房地產開發有限公司 總建面約：約6萬㎡ 綠化率：35%
容積率：3.0 總戶數：662戶 車位：518 九大必買理由
珠坦門戶 坦洲現樓未來可期・盛世年華擇址中山市坦洲鎮環市南路107號，屬於中山市南大門，而中山更是經濟總量超11萬億，人口總量超7000萬的粵港澳大灣區樞紐所在；・坦洲地跨珠海香洲、珠海南屏、珠海西區三個核心區，而項目與珠海香洲區直線距離僅800米，珠坦雙城的各項綜合配套均可享受；・在坦洲“十三五”規劃綱要中，坦洲將打造珠中江陽合作示範區，對接橫琴自貿區的先行區，這勢必為坦洲帶來更大的升值空間和發展機會；・坦洲的房價和深圳、東莞等周邊城市的房價相比，不僅沒有嚴格的限購政策而且房價低很多，因此坦洲一直備受周邊地區的投資客青睞；・與坦洲約1萬5的均價相比，周邊香港房價約14萬港幣/㎡，澳門房價約10萬港幣/㎡，而香洲片區房價最高已經破7萬，可見緊鄰香洲區的坦洲房價優勢明顯；15分鐘內貫通珠坦核心生活圈・2分鐘車程到達珠海上沖、香洲、南屏等區域；・
5~15分鐘車程到達珠海前山、拱北、吉大，以及坦北區域；
基本滿足在珠海市區工作與上學的業主通勤需求。・

5~10分鐘車程直達珠海輕軌明珠站或珠海站；•
1小時車程涵蓋5大國際機場以及4大深水港；
基本滿足業主出行外地的通勤需求。•
20分鐘車程直達中山政府行政區以及珠海橫琴、金灣、唐家灣；•
30分鐘車程從中山直達深圳；
未來坦洲快線、金琴快線、深中通道開通後往來深珠將更加便捷。

Property text: 盛世年華家園,中山盛世年華家園,中山樓盤

Get the latest price list: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

Make an appointment: (852) 68102740

Property information

Posted by:	Agent
Property type:	Apartment
New/Second-hand:	New Property
Property for:	Sale
Price:	\ 900,000
Gross Area (sq. ft.):	823 ft
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Reference No.:	RF112424
Posted / Updated on:	Jan 01, 2023

Location

Area:	Greater Bay Area
District:	Zhongshan
Road / Street:	中山市坦洲鎮環市南路107號
Estate / Building:	盛世年華家園 - 中山樓盤

Facilities

Car Park:	Yes
Property Features:	Living Room, Balcony, Dining Room
Estate / Building Facilities:	Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground