

中鐵諾德國際花園-珠海|首期5萬(減)|大灣區1小時生活圈|拱北成熟商圈 (實景航拍)



Agent Info

Name: 陳卓文 Jay
Position: 高級客戶董事
Mobile Phone (852) 68102730
(WhatsApp):
Phone

Number:
Company 大灣區物業
Name:

Company
Phone:

About Us: 本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 中鐵諾德國際花園-珠海|首期5萬(減)|大灣區1小時生活圈|拱北成熟商圈
(實景航拍)

Description: 中鐵諾德國際花園
中鐵諾德國際花園項目地處珠海東、西部交界處，所處地段具有珠海城市化進程發展重要戰略意義。南邊距離拱北口岸2.2公里、東邊距離吉大九州城商圈約5公里、北邊距離香洲約2公里。中鐵諾德國際花園緊靠珠海東西穿行主要幹道——九州大道，項目中海富華里，享受中海富華里作為綜合體帶來的一應俱全的便利生活配套；即為珠海熱門旅遊景點——圓明新園；跨越前山大橋即可達到珠海、端的商業綜合體——華髮商都。【佔地面積】：32181.25m²【建築面積】：157937m²
【主推戶型】：4-5棟，128m²-138m²-149m²【均價】：43000/m²
【裝修情況】：裝修【容積率】：3.5【綠化率】：45.38%
【總戶數】：914戶【車位】：1127【產權年限】：
70年【物業公司】：
山東中鐵諾德管理有限公司珠海分公司【物業費】：
3.2元/平方米月【中鐵諾德】優勢：主城區拱北CBD的唯一純住區；
珠海核心商區-九州商貿中心環繞；
10分鐘生活圈，高端商業體，生活超市，商業辦公、酒店一應俱全；
中國中鐵，央企名牌，世界雙500強。周邊配套：商業：富華里商業街

區、摩爾百貨、華髮商都、拱北口岸、九州商貿中心；
農貿市場：銀石雅園淨菜市場、蘭埔市場、夏灣市場；
超市：嘉榮超市、明和超市、得一超市、華潤萬家；
酒店：珠海中海鉑爾曼酒店、漢庭酒店、維也納三好酒店；
景觀：板樟山森裡公園、前山河畔； 公園：圓明新園、夢幻水城醫院；
香洲區人民醫院、珠海市第二人民醫院、珠海中醫院學校：澳門大學、
橫琴小學、橫琴中學、橫琴幼兒園北嶺小學，拱北中學、金鍾小學、南
夏小學、明華小學、香洲區第十六小學、珠海市第三中等職業學校等

Property text: 中鐵諾德國際花園,珠海中鐵諾德國際花園,珠海樓盤

Get the latest price list: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

Make an appointment: (852) 68102730

Property information

Posted by: Agent
Property type: Apartment
New/Second-hand: New Property
Property for: Sale
Price: HKD 3,512,000
Gross Area (sq. ft.): 904 ft
Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Reference No.: RF751747
Posted / Updated on: Aug 08, 2021

Location

Area: Greater Bay Area
District: Zhuhai
Road / Street: 珠海拱北片區白石路73號
Estate / Building: 中鐵諾德國際花園-珠海樓盤

Facilities

Car Park: Yes
Property Features: Living Room, Fully Equipped Kitchen, Dining Room
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground