

## 中山莲冠悦庭，首期5万(减)，深中通道30分钟到深圳，即买即住，香港银行按揭，最新价单，



### 代理资料

名称: 陳卓文 Jay  
职位: 高級客戶董事  
移动电话: (852) 68102730

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區物業

公司电话:

关于我们:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 中山莲冠悦庭，首期5万(减)，深中通道30分钟到深圳，即买即住，香港银行按揭，最新价单，

楼盘介绍: 中山莲冠悦庭  
冠悦庭鼎立于莲员东路及湖滨中路交会处，路网通达，可快速畅达全城各区，同时毗邻大湾区核心枢纽城轨中山北站、中山站，同时深江铁路（兴建中）、南中城际（建设中）无缝接轨珠江口东西两岸，为生活开启无限可能。直线距离约200公尺至大信新都汇，约500公尺至逸仙湖公园，1公里内全龄优教育。建面约92-174m<sup>2</sup>二至四房，超80%得房率，更大空间，更多生活享受。直线距离约200公尺至大信新都汇，约500公尺至逸仙湖公园，1公里内全龄优教育。建面约92-174m<sup>2</sup>二至四房，超80%得房率  
建筑类型: 板楼  
绿化率: 35.76%  
占地面积: 42142.2m<sup>2</sup>  
容积率: 3.63  
建筑面积: 207430.45m<sup>2</sup>  
物业类型: 住宅  
规划户数: 1316户  
产权年资: 住宅：70年

楼盘摘要: 莲冠悦庭,中山莲冠悦庭,中山楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102770

索取平面图: (852) 68102770

即时预约睇楼: (852) 68102770

## 楼盘资料

盘源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 900,000  
建筑面积(平方尺): 990 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF343026  
刊登 / 更新日期: 30.06.2024

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 中山  
街道: 中山市石岐區湖濱中路17號  
屋苑 / 大厦: 莲冠悦庭-中山楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场