

肇庆君临天下,首期5万(减),两房,香港高铁80分钟直达,香港银行按揭,最新价单



代理资料

名称: 王之琳 GiGi
职位: 高級客戶經理
移动电话: (852) 68102770
(WhatsApp):
预约参观电话:

公司名称: 大灣區置家興業

公司电话:

关于我们:

我是廣東人, 10歲時獨自去澳洲讀書, 之後回國大家叫我「海歸」派, 我樂於挑戰困難, 您想到的難題, 我會盡力努力地去完成。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



楼盘资料

标题: 肇庆君临天下,首期5万(减),两房,香港高铁80分钟直达,香港银行按揭,最新价单

楼盘介绍:

肇庆君临天下

开发商: 肇庆市和宴贸易有限公司

物业公司: 肇庆市高要区顺德物业有限公司

在 售: 2期11-12座

主推面积: 54.72m² (两房两厅一卫), 89.19m²

(三房两厅两卫), 91.06m² (三房

厅两卫), 111.84m² (四房两厅两卫)

绿 化 率: 30%

总 户 数: 1868户

车 位 比: 1 : 0.8

物业费: 1.5元/m²/月

收楼时间: 2021年11月25日 (毛坯)

【项目价值要点】

1. 湾区唯一不限购城市, 价格洼地极具投资潜力, 湾区的生态绿洲、宜居城市, 1小时高铁覆盖大湾区。
2. 位于空港经济区核心区域。珠三角枢纽 (广州新) 机场建成后将为高要地区带来无限潜力, 打造空港新城。
3. 新城中心, 城市配套成熟, 商政医教一应俱全。

500米范围内省一级教育资源，配套一站式名师教育。

4.拥有1机场+1地铁+2城轨+3高铁+4高速，30分钟达到佛山，40分钟通达广州。

5.项目自身配套中英文双语幼儿园，2.9万^m商业配套，自给自足的大型生活社区

6. 54-111^m刚需投资精品户型，南北对流、灵动户型，超大实用率

7. 白土镇资源丰富，五金、陶瓷、服装产业丰富，同时也是粤西南片区最大的二手机械交易中心、陶瓷交易中心。

【项目配套】

交通便利：作为佛山、中山、珠海、江门等重要的交通枢纽，受四重价值辐射，位于珠三角枢纽机场旁，拥有1机场+1地铁+2城轨+3高铁+4高速，交通非常便利。

商业配套：2.9万^m商业配套，自给自足的大型生活社区。

20分钟内可到达肇庆市中心的大型购物商

超：大润发购物广场；沃尔玛购物广场；星湖广场；益华购物中心。

生活配套：白金龙农贸市场、振兴中心市场、白土商业街、水果一条街、乐特卖商场、佳润购物商场。

教育配套： 幼儿园：白土中心幼儿园、德智幼儿园、蓝天幼儿园；小学：白土中心小学、白土镇第二中心小学、思福小学；中学：白土镇初级中学、白土镇成人文化技术学校。

医疗配套：白土中心医院、肇庆市高要区人民医院（新院距离15分钟车程）。

自然资源：中国第一个国家自然保护区、岭南第一名山「鼎湖山」，七星岩，庆羚羊峡省级森林公园。

其他配套：镇雕广场、华莱士、麦肯基、宋隆商务酒店、嘉悦商务酒店等等

楼盘摘要: 君临天下,肇庆君临天下,肇庆楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102770

索取平面图: (852) 68102770

即时预约睇楼: (852) 68102770

楼盘资料

盤源:	代理盘
物业类别:	分层洋房
新盘/二手盘:	新盘
楼盘状况:	出售
金额:	¥ 250,000
建筑面积(平方尺):	582 ft
房间:	2
浴室:	1
楼盘编号:	RF478862

刊登 / 更新日期: 14.01.2023

物业地址

地区: 粤港澳大湾区
区域: 肇庆
街道: 白土鎮高峰路
屋苑 / 大厦: 君临天下 - 肇庆楼盘

楼盘及公共设施

车位: 有
楼盘设施: 客厅, 露台, 饭厅
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场