

## 珠海绿景喜悦荟|首期5万(减)|铁路沿线, 现楼发售, 香港银行按揭, 最新价单



### 代理资料

名称: 陳卓文 Jay  
职位: 高級客戶董事  
移动电话: (852) 68102730  
(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區物業

公司电话:

关于我们:

本人畢業於華南理工大學, 具有六年舊區重建設計及參與有關工作, 加入地產行業已有四年, 熟悉廣東省每個城市特點個性, 我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 珠海绿景喜悦荟|首期5万(减)|铁路沿线, 现楼发售, 香港银行按揭, 最新价单

### 楼盘介绍:

#### 珠海绿景喜悦荟

约45万m<sup>2</sup>生活加极合体, 落位于珠海主城区内, 集住宅、酒店式办公、商业和超高层写字楼于一体, 融合居住、娱乐、休闲、教育、健康等多元生活元素。立体交通路网, 对内贯通珠海内圈, 紧邻城市主干道明珠路, 联动金琴快速路(在建中)、珠机城轨(在建中)等快速路网, 极速到达珠海各区。对外接驳粤港澳圈, 项目紧邻重要交通枢纽明珠站, 接驳广珠城轨、深珠城轨(规划中), 直达珠三角各大城市。明珠路、金琴快速路(在建中)链接广澳高速、深中通道(在建中)、港珠澳大桥, 快速串联粤港澳多地, 各大路网疾速联贯。丰盛醇熟配套, 商圈环伺, 满足多层次消费需求。文体医环绕, 生活配套一应俱全, 香洲区第十五小学、第九中学紧邻项目, 周边数十家学府林立, 优质教育, 构筑“家门口”的优越成长平台。珠海市上冲医院、口腔医院近在咫尺, 香洲区人民医院临近周边, 第一时间为健康护航; 项目紧邻上冲社区公园、翠景社区公园, 更有石溪公园、农科奇观、珠海市体育中心等环绕周边, 晨跑、运动、漫步、游玩, 创享活力无限。考究舒居需求, 建造全年龄健康社区。涵盖大小童趣乐园、度假式酒店泳池、健康步道、邻里花园、健身站、宠物花园、社交空间等多功能休闲娱乐场地, 绿意花香、四季作伴。绿景喜悦荟商务中心, 符合国家二星级绿色建筑评价标准

，采取装配式技术、BIM技术建设，成为珠海市装配式建筑工程示范项目，在提高建筑整体品质的情况下，真正实现节能减排理念。另项目遵循“海绵城市”的原则进行设计施工，生态环保、防洪防涝，提升城市生态系统功能。人性化设计，细节尽显生活巧思。以对人居住舒适化考量，贴心配置合理结构及超大容量的入墙式玄关柜、衣柜等多功能收纳系统。卫生间干湿分区、功能布置完善。入户智能指纹密码锁、室内安全报警系统等人性化设计，细节之处，让品质生活更安全、更省心。智慧管理园区，智能物业服务APP、室内紧急报警系统、周界边防系统、视频监控、门禁管理、停车场管理等护航志趣生活。周边设施 交通公交：明珠站下车，6、16、31、36、41、42、43、55、687、931、993路、b5、b7、b8、k995路、口岸巴士上冲专线，步行100米到达项目 轨交：城轨明珠站，步行100米到达项目 幼儿园上宝幼儿园、蓝天小耶稣幼儿园 中小学第十五小、第九中学、珠海市一中、珠海上冲中学、立才学校、翠前小学、翠微小学 综合商场印象城、奥园广场、诚丰广场、明珠商业广场、万科里商业街、置地新天地二城商业广场 医院珠海上冲医院、珠海口腔医院、香洲区人民医院、博爱妇科医院 银行农业银行、交通银行 其他珠海市体育中心、珠海市图书馆、珠海市妇女儿童活动中心、农科奇观、梦幻水城、圆明新园、梅溪牌坊、香山湖公园等。小区内部配套儿童游乐场、游泳池

楼盘摘要: 绿景喜悦荟,珠海绿景喜悦荟,珠海楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102730

索取平面图: (852) 68102730

即时预约睇楼: (852) 68102730

## 楼盘资料

|            |            |
|------------|------------|
| 盘源:        | 代理盘        |
| 物业类别:      | 分层洋房       |
| 新盘/二手盘:    | 新盘         |
| 楼盘状况:      | 出售         |
| 金额:        | \ 695,000  |
| 建筑面积(平方尺): | 484 ft     |
| 房间:        | 1          |
| 浴室:        | 1          |
| 楼盘编号:      | RF936032   |
| 刊登 / 更新日期: | 01.01.2023 |

## 物业地址

|     |                |
|-----|----------------|
| 地区: | 粤港澳大湾区         |
| 区域: | 珠海             |
| 街道: | 珠海市香洲区明珠北路明珠站西 |

屋苑 / 大廈:

## 樓盤及公共設施

車位:

屋苑或大廈設施:

綠景喜悅荟-珠海樓盤

有

游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 游樂場